

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Всеволода Вишневого ул. д. 1

Общая площадь дома (м2): 1852,6 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1903
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 300 544,44 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 26 908,96 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	125 406,06	86 824,80	86 824,80	86 718,79		322 011,95	-235 187,15
Содержание общ. имущ. МКД		161 856,60	161 856,60	160 687,44		143 555,15	18 301,45
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	33 507,16	
					Транспортные расходы	4 281,22	
					Аварийное обслуживание	19 933,28	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 320,96	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	917,40	
					Трубочистные работы	485,86	
					Уборка лестничных клеток	19 859,65	
					Вывоз твердых бытовых отходов	54 510,65	
					Накладные расходы	7 738,97	
Уборка и сан.очистка земельного участка		22 047,96	22 047,96	22 034,30		29 729,01	-7 681,05
Эксплуатация коллективных ПУ		3 418,32	3 418,32	3 355,50		3 247,40	170,92
Содержание и ремонт ПЗУ		8 679,48	-10 167,10	-8 987,34	перерасчет с 11.2012г. - 03.2014г.	8 679,48	-18 846,58
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 571,20	9 571,20	9 466,37		4 833,04	4 738,16
Управление многоквартирным домом		20 167,92	20 167,92	20 115,06		14 812,88	5 355,04
ИТОГО по дому		312 566,28	293 719,70	293 390,12		526 868,91	-233 149,21
Полная задолженность дома по квартплате							300 544,44

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.